

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
“PIO ISTITUTO CAMPANA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE del DIRETTORE
N.57 del 5 luglio 2018

**Oggetto : Affidamento esecuzione vari interventi di manutenzione ordinaria
relativi al fabbricato sede della RSA – CIG Z4F241A6EC
Determina a contrarre -**

IL DIRETTORE

Premesso

- che, a seguito di sopralluogo in data 25.05.2017 e conseguente parere ex art.20, comma 4, D.P.G.R. n.15/R del 26.03.2008 della Commissione Multidisciplinare per la verifica dei requisiti delle Strutture Socio Sanitarie – Nucleo Operativo Locale Versilia trasmesso all’Azienda in data 13.07.2017, si rende necessaria la realizzazione di varie opere di manutenzione ordinaria tese al miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi della RSA destinati ai vari servizi assistenziali a favore degli utenti ;

- che i tecnici incaricati hanno redatto il computo estimativo delle suddette opere allegato sub “A” alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, da cui risulta un importo complessivo stimato per lavori di €. 16.547,27 oltre iva di legge (di cui €. 3.100,00 oltre iva da contabilizzarsi “a corpo” ed €. 13.447,27 oltre iva da contabilizzarsi “a misura”) oltre costi della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a €. 1.500,00 oltre iva di legge;

Ritenuto

opportuno procedere celermente all’affidamento delle opere di cui sopra a ditta specializzata nel settore;

Visto

il Regolamento aziendale per la disciplina degli affidamenti di lavori, forniture e servizi in economia , approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.12 del 14.04.2013, per quanto ancora applicabile a seguito dell’entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016 (nuovo Codice degli appalti);

Dato atto

inoltre che non è stato ancora elaborato dalla stazione appaltante un nuovo regolamento poiché solo recentemente (delibera ANAC n.206 del 1° marzo 2018) sono state aggiornate al D.Lgs. 56/2017 (“Decreto correttivo” al Codice dei contratti pubblici) le Linee Guida ANAC n.4 in materia di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, documento essenziale per l’adozione del nuovo regolamento interno;

Rilevato

- che all’art.4 del suddetto Regolamento si stabilisce che il Direttore è responsabile del procedimento per ogni acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture;

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
“PIO ISTITUTO CAMPANA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

Visto

l'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dal sopracitato D.Lgs. n.56/2017 il quale prevede che “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro , mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta...”;

Richiamati

- l'art.32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 così come modificato dall'art. 22, comma 1, lett. a), del sopracitato D.Lgs. n.56/2017, il quale prevede che, per gli appalti di valore inferiore a €. 40.000,00, “.. la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico – professionali, ove richiesti”;

- l'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 il quale prevede che “ Il contratto è stipulato ..(omissis) ,in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”;

Dato atto

- che, in applicazione di quanto previsto dal paragrafo 3, punto 3.6, delle Linee Guida ANAC come sopra aggiornate, pubblicate sulla G.U. serie generale n.69 del 23.03.2018, la stazione appaltante ha provveduto ad acquisire manifestazioni di interesse all'affidamento delle opere in oggetto mediante pubblicazione per n. 15 giorni sul sito web istituzionale - Profilo di committente – Bandi di gara in corso, di apposito “Avviso aperto al mercato”;

- che, relativamente alle modalità di affidamento, al punto 3 del sopracitato avviso , veniva previsto che “ ...l'Azienda richiederà il preventivo di spesa a tutti gli operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di seguito specificati. Nel caso in cui pervengano manifestazioni di interesse in numero inferiore a 3, al fine di dare concreta attuazione ai principi di economicità e di libera concorrenza, l'Azienda inviterà alla presentazione del preventivo di spesa, oltre agli operatori economici che hanno inviato la propria manifestazione di interesse, anche altri operatori fino al raggiungimento di n.3 inviti”;

- che, a seguito della pubblicazione del sopracitato avviso, sono pervenute alla stazione appaltante n.2 manifestazioni di interesse ;

- che, pertanto, in adempimento a quanto previsto dal sopracitato punto 3 dell'avviso, sono state invitate a presentare la propria offerta oltre le n.2 ditte manifestanti interesse anche un terzo operatore economico del settore estraneo a rapporti contrattuali attuali o pregressi con la stazione appaltante;

- che, pertanto , le imprese invitate a presentare la propria offerta risultano le seguenti :

- 1) POLLONI Gino - Via Paduletto n.20 Massarosa (Lu)
- 2) DA MOMMIO Costruzioni S.r.l. – Via Emilia n. 998 Seravezza (Lu)
- 3) L.C. COSTRUZIONI S.n.c. di Luitprandi A. e Caserta V. – Via Padule n.57 Pietrasanta (Lu) ;

- che, nella richiesta di offerta , è stato previsto, quale criterio di aggiudicazione, il maggior ribasso sul totale degli importi a corpo e a misura risultanti dal computo estimativo;

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
“PIO ISTITUTO CAMPANA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

- che, entro i termini stabiliti (h. 12:00 del 29 giugno 2018) sono pervenute le seguenti n.2 offerte:

- 1) POLLONI Gino : €. 15.498,80
- 2) L.C. COSTRUZIONI S.n.c.: €. 14.065,13

Preso atto

che l'offerta economicamente più conveniente per l'Azienda è pertanto quella presentata dalla ditta L.C. COSTRUZIONI S.n.c. di Pietrasanta;

Ritenuto

pertanto di dover affidare, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n.50/2016, all'impresa L.C. COSTRUZIONI S.n.c. di Luitprandi A. e Caserta V. – Via Padule n.57 Pietrasanta (Lu), le opere in oggetto per un importo di €. 14.065,13 oltre €. 1.500,00 per costi della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, per un totale di €. 15.565,13 oltre iva di legge;

Dato atto

- che sarà acquisita dal rappresentante legale della suddetta ditta l'autocertificazione contenente le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari e la comunicazione del conto corrente dedicato;
- è stata acquisita dal rappresentante legale della suddetta ditta la dichiarazione di non sussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e da ulteriori norme di legge;
- che, ai fini della verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa:
 - è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva
 - è stata acquisita dalla piattaforma ANAC l'elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese
 - è stata acquisita l'iscrizione alla C.C.I.A. con dichiarazione relativa alle procedure concorsuali in corso o pregresse a carico della ditta;
 - verranno richiesti l'esito della verifica di regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate, il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, il Certificato Generale del Casellario Giudiziale delle persone interessate, dando atto che, se dovessero pervenire notizie ostative, si procederà all'immediata revoca dell'affidamento;

Dato atto

infine che, per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del Procedimento elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n.62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.LGS. n.165/2001) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. 50/2016, all'impresa **L.C. COSTRUZIONI S.n.c. di Luitprandi A. e Caserta V. – Via Padule n.57 Pietrasanta (Lu) C.F. e P.IVA 02330380466**, l'esecuzione delle opere di cui al computo estimativo

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
“PIO ISTITUTO CAMPANA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

allegato **sub “A”** a formare parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo di **€. 14.065,13 oltre €. 1.500,00 per costi della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso ed iva 10% per un totale complessivo di €. 17.121,65 ;**

- 3.di provvedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;
- 4.di dare atto che il RUP del presente affidamento è la sottoscritta Direttore dell’Azienda;
- 5.di dare atto che la suddetta spesa trova copertura nel Conto P1101069 “Fondo manutenzioni” del Bilancio Economico 2017;
- 6.di provvedere al pagamento dietro presentazione di regolari fatture ;
- 7.di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge .

Il DIRETTORE
F.to D.ssa E. Stefanini

Seravezza, li 5 luglio 2018