

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
“PIO ISTITUTO CAMPANA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

DETERMINAZIONE del DIRETTORE
N.71 del 4 Ottobre 2018

Oggetto : Appalto dei lavori di riorganizzazione degli spazi interni ed esterni del fabbricato adiacente alla RSA con contestuale ampliamento per la realizzazione del nuovo nucleo Alzheimer – lotto 1 (CUP F81E14000110009 CIG 72355260F2) - Conferimento incarico all’ Avv. F.Barchielli per supporto legale al RUP ed alla Direzione Aziendale nella fase di stipula del contratto di appalto e successiva di esecuzione lavori sino all’ultimazione degli stessi (ai sensi dell’art. 31, comma 11, del D.lgs. 50 del 2016) .
Determina a contrarre .

IL DIRETTORE

Premesso

- che, con propria determinazione n. 56 del 26.06.2018 è stata dichiarata definitiva ed efficace , ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 , l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di riorganizzazione degli spazi interni ed esterni del fabbricato adiacente alla RSA con contestuale ampliamento per la realizzazione del nuovo nucleo Alzheimer – lotto 1 (CUP F81E14000110009 CIG 72355260F2) ;
- che in data 6 agosto u.s. è stato stipulato il relativo contratto di appalto con l’impresa aggiudicataria ATI S.I.C.E. S.r.l. e RIDOLFI C. S.r.l. ;
- che in fase di stipula del contratto di appalto si è resa necessaria l’assistenza legale dell’Avv. F. Barchielli di Firenze, esperto in contrattualistica pubblica e procedure di appalto di opere pubbliche , come risulta dal relativo *curriculum vitae*, al fine di aggiornare la bozza di contratto alle recenti novelle legislative, anche in ordine alla direzione lavori, in collaborazione con la direzione aziendale ;
- che, inoltre, l’assistenza legale del suddetto professionista al RUP ed alla Direzione aziendale, si rende necessaria, nell’interesse dell’Ente, ai sensi dell’art. 31, comma 11, del D.lgs. 50 del 2016, anche nel corso dell’esecuzione dei lavori e sino alla emissione del certificato di ultimazione lavori da parte della Direzione lavori, relativamente, in particolare, a:
 - disamina e redazione della corrispondenza da e nei confronti dell’impresa;
 - disamina e redazione della corrispondenza da e nei confronti dei progettisti e dell’Ufficio Direzione Lavori;
 - disamina e redazione della corrispondenza da e nei confronti degli enti competenti, di terzi, dell’Amministrazione Comunale, degli organi ispettivi e quant’altro;

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
“PIO ISTITUTO CAMPANA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

- disamina delle istanze di subappalto o comunicazione di contratti simili che dovessero pervenire alla stazione appaltante, compresa la redazione dell'atto autorizzativo , prelieve verifiche di legge;
- assistenza nel procedimento finalizzato ad accogliere le comunicazioni di cessione del credito da parte delle imprese ed ogni atto che riguardi vicende soggettive degli appaltatori ;
- assistenza al RUP e alla Direzione Lavori per quanto riguarda l'assegnazione di un termine in caso di ritardo nell'ultimazione dei lavori , ovvero della diffida per la risoluzione contrattuale;
- redazione di pareri legali in ordine alle problematiche che si potranno verificare in merito alla interpretazione del contratto, del capitolato e della normativa vigente;

Dato atto

che, l'espletamento delle procedure di cui sopra , necessita di competenze specifiche altamente qualificate in materia di contrattualistica pubblica;

Richiesto

pertanto al suddetto Avv. Francesco Barchielli di Firenze l'importo delle proprie competenze relative all'assistenza alla revisione e stipula del contratto d'appalto di cui sopra ed un preventivo di spesa per l'assistenza all'Azienda anche nel procedimento di esecuzione dei lavori in oggetto comprensiva, in particolare, di tutte le prestazioni sopra elencate che si rendessero necessarie sino alla emissione del certificato di ultimazione dei lavori da parte della Direzione dei lavori ;

Dato atto

che l'Avv. F. Barchielli ha quantificato in €. 800,00 oltre Iva di legge le proprie competenze per l'assistenza al suddetto contratto di appalto e si è dichiarato disponibile all'assunzione dell'incarico di assistenza all'Azienda anche nel procedimento di esecuzione dei lavori in oggetto per un importo di €. 8.000,00 oltre Iva e Cap da versarsi in funzione dell'avanzamento dei lavori;

Dato atto

che il professionista in oggetto ha inviato :

- il proprio curriculum professionale, dal quale si evince l'acquisizione di competenze ed esperienze professionali che costituiscono ampia garanzia per il proficuo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- copia della polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali connessi con lo svolgimento delle funzioni di cui trattasi;
- la dichiarazione di non sussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse con il Pio Istituto Campana e di cause di incompatibilità o inconfiribilità a svolgere incarichi nell'interesse del Pio Istituto Campana;
- la dichiarazione in merito allo svolgimento di altri incarichi o cariche o attività professionali ;

Visto

l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato dall'art.25, comma 1, lett. b), n.1, del sopracitato D.Lgs. n.56/2017, il quale prevede che *“Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità : a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro , mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta ”*;

RESIDENZA SOCIO – SANITARIA
“PIO ISTITUTO CAMPANA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
Seravezza
Provincia di Lucca

Visti.

- l' art. 32, comma 2 , del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art.22, comma 1, lett. a), n.1, del sopracitato D.Lgs. n.56/2017, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre , o atto equivalente, che contenga , in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore , il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico – professionali, ove richiesti”*;

- l'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che *“ Il contratto è stipulato ... (omissis),in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”*;

Ritenuto

pertanto di dover approvare il suddetto preventivo di spesa presentato dall'Avv. F. Barchielli, in quanto congruo e vantaggioso per l'Azienda;

DETERMINA

per quanto in narrativa premesso, che si intende integralmente richiamato:

1. di conferire, ai sensi dell'art.31, comma 11, del D.lgs. 50 del 2016, all'Avv. Francesco Barchielli con studio legale in Firenze p.zza Indipendenza n.10, l'incarico di assistere l'Azienda anche nella fase di esecuzione dei lavori di riorganizzazione degli spazi interni ed esterni del fabbricato adiacente alla RSA con contestuale ampliamento per la realizzazione del nuovo nucleo Alzheimer – lotto 1, di cui al contratto di appalto stipulato in data 6 agosto u.s., espletando, in particolare , le attività elencate in narrativa che si rendessero necessarie sino alla emissione del certificato di ultimazione dei lavori da parte della Direzione dei lavori ;
2. di corrispondere al suddetto professionista, in conseguenza dell'incarico di cui sopra, un compenso di €. 8.000,00 oltre Iva e Cap di legge da versarsi in funzione dell'avanzamento dei lavori oltre €. 800,00 più Iva e Cap di legge per l'assistenza prestata all'Azienda in fase di revisione e stipula del contratto d'appalto;
3. di dare atto che la spesa di cui sopra trova copertura al Conto P1002016 – Riserva da contributi;
4. di provvedere al pagamento della somma di cui sopra dietro presentazione di regolari fatture da emettersi in base all'avanzamento dei lavori;
5. di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Seravezza, 4 ottobre 2018

Il Direttore
F.to D.ssa E. Stefanini